

Na Hang, ngày 25 tháng 12 năm 2023

Số: 81 /TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 03/2023/QĐST-DS ngày 24/02/2023, Quyết định sơ thẩm giải quyết vụ án dân sự về việc yêu cầu xác định phần quyền sử dụng tài sản, là quyền sử dụng đất để thi hành án số 01/2023/QĐST-VDS ngày 29/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang,

Căn cứ Biên bản về việc thoả thuận thi hành án lập ngày 25/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá để giải quyết việc thi hành án cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đề nghị thẩm định giá:**

Hộ bà **Vũ Thị Thanh**, sinh năm 1965 (là mẹ đẻ ông Phạm Phương Duy – người phải thi hành án). Địa chỉ: Tổ dân phố 04, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số **157**, tờ bản đồ số **4**, bản đồ giải thửa 299, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 754700, số vào sổ cấp giấy: CH 01200 là **87,0m<sup>2</sup>**, mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: Lâu dài do UBND huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang cấp ngày 31/12/2010 cấp cho hộ bà Vũ Thị Thanh. Diện tích được đo đạc địa chính khi giải quyết yêu cầu xác định phần quyền sử dụng tài sản, là quyền sử dụng đất để thi hành án của Tòa án nhân dân huyện Na Hang là **62,6m<sup>2</sup>**. Địa chỉ thửa đất: tổ 06 (nay là tổ 04) thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

**3. Tiêu chí lựa chọn**

Để đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Na Hang thông báo cho các tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm, năng lực tài chính cung cấp trung thực hồ sơ và thông tin cần thiết khi tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, ký hợp đồng

thẩm định giá theo quy định; có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật để cơ quan thi hành án dân sự lựa chọn trong quá trình tổ chức thi hành án dân sự (*Thông báo số 13/TB-TCTHADS ngày 16/01/2023 của Tổng cục THADS*).

- Thời gian nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi bảo đảm qua đường bưu điện từ ngày 26/12/2023 đến hết ngày 09/01/2024 (trong ngày, giờ hành chính làm việc).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Na Hang, địa chỉ: Tổ 03, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

(*Ghi chú: Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn*).

Số điện thoại liên hệ CHV: 0985.740.992; Thư ký THA: 0888.989.792

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TQ;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS | (để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hà Duy Hiền**